



PREFEITURA MUNICIPAL MUNICÍPIO DE REALEZA

CNPJ 76.205.673/0001-40



PROJETO DE LEI Nº 038, DE 15 DE JUNHO DE 2023

AUTORIZA O PODER EXECUTIVO MUNICIPAL A REALIZAR PROCESSO LICITATÓRIO PARA CONCESSÃO DE DIREITO REAL DE USO DE PARTE IDEAL DO LOTE 12-A COM 540 M² CONTENDO UM HANGAR DE 450,00 M², MEDIANTE MELHOR PROPOSTA DE INVESTIMENTO.

A Câmara Municipal de Realeza, Estado do Paraná, Aprovou e Eu, Prefeito Municipal, sanciono a seguinte Lei:

Art. 1º Fica o poder executivo municipal autorizado a realizar processo licitatório para concessão de direito real de uso de parte ideal do lote 12-A da gleba 15-AM de matrícula 11.914, do aeródromo municipal de Realeza-PR, contendo um hangar com 450m² e 90,00 m² de área para construção de sala administrativa.

§ 1º O cessionário não poderá transferir a cessão a terceiros, ou sublocar o objeto da cessão sem a autorização prévia do cedente.

§ 2º É vedado ao cessionário o desvio de finalidade do objeto da cessão, o qual destina-se única e exclusivamente para estacionamento, pernoite, manutenção e preparação de aeronaves.

§ 3º A fração do lote 12-A contendo 90,00 m² deverá ser direcionada para a construção de uma sala administrativa, podendo conter área para acomodação de pilotos, tripulação e passageiros, bem como escritório, banheiros e cozinha.

§ 4º O prazo da cessão será de 5 (cinco) anos, podendo ser prorrogado por igual período mediante aditivo no contrato de concessão.

§ 5º Ao término da cessão, a Cessionária obriga-se a devolver o imóvel, bem como todas as modificações e benfeitorias, que venha a realizar no mesmo, sem qualquer ônus ao Município.

Art. 2º Revogadas as disposições em contrário, esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação.

Gabinete do Prefeito Municipal de Realeza, Estado do Paraná, aos quinze dias do mês de junho do ano de dois mil e vinte e três.

MOACYR OLDRA

Prefeito Municipal em Exercício





PREFEITURA MUNICIPAL **MUNICÍPIO DE REALEZA**

CNPJ 76.205.673/0001-40

JUSTIFICATIVA PROJETO DE LEI N° 038/2023

A cedência deste tem por objetivo a conservação e melhorias da infraestrutura existente no aeródromo municipal através de investimentos privados, dando utilidade para a estrutura já existente e fomento à atividade aérea no município.

A licitação será guiada pela maior proposta de investimentos e melhorias no hangar já existente e na parte ideal do lote 12-A a fim de melhorar a infraestrutura aeroportuária de Realeza.

Atenciosamente,

MOACYR OLDRA
Prefeito Municipal em Exercício